

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

Projekt centrum Nova

Palackého 48
39301 PelhřimovVaše žádost ze dne, značka:
20.11.2020Naše značka:
049200044Vyřizuje:
Josef Sovadne:
24.11.2020**Věc: ZTV pro výstavbu rodinných a bytových domů „U Unika“ v Pacově****Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pacov
Stavebník: Město Pacov
Projektant: Projekcentrum Nova Pelhřimov

Datum: 10/2020

č. z. 20-030

Předmětem předložené dokumentace je zřízení základní technické vybavenosti (ZTV) pro budoucí rodinné a bytové domy v lokalitě „U Unika“ v Pacově. Základní technická vybavenost pro danou lokalitu obsahuje: Komunikace, kanalizace a vodovod, rozvod veřejného osvětlení, plynovod, sadové a terénní úpravy území.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 písm. a) Pozemní komunikace a veřejná prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. U místa pro přecházení větv "B" - vjezd na parkoviště, přesunout vodící proužek do osy chodníku.
2. Vjezdy na parcely rodinných domů se sníženým obrubníkem doplnit varovným pásem.
3. U obrátiště větve "B" doplnit varovný pás na konci chodníku.
4. Během výstavby je nutné na místech kam bude mít přístup veřejnost, důsledně dodržet ustanovení vyhlášky 398/2009 Sb., příloha č. 2., odstavec 4., "Výkopový staveniště".

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

Josef Sova, odborný konzultant

Adr. střediska: M. Koláře 1968, 390 02 Tábor

Adr. doručovací: M. Koláře 1968/16, 390 02 Tábor

775 085 112, josef.sova@volny.cz

Činnost je realizována za podpory

MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.
ODBOR SPRÁVY VEŘEJNÉ SÍTĚ
KONZULTAČNÍ STŘEDISKO
ODBOBNÝ KONZULTANT
-049-